

# JBCI 利用料金規程

## 第1条（目的）

JBCI 利用料金規程（以下「本規程」といいます。）は、JBCI 利用規約第11条に基づき、一般財団法人建設物価調査会（以下「当会」といいます。）がインターネットを通じて提供する有料情報サイト「JBCI」（以下「本サービス」といいます。）の利用料金について定めるものです。

ただし、契約者と当会との間で、JBCI 利用規約の条項の追加または変更等及び本規程の条項の追加または変更等を内容とする利用契約が別途に締結された場合は、それによることとします。

## 第2条（利用料金）

1. 本サービスをご利用いただくには、下記の利用料金が必要になります。基本利用料によって、本サービス内の「コストインフォメーション」機能と「JBCI ライブラリー」機能がご利用いただけます。

基本利用料金 (利用者1人あたりライセンス料金)	12,000 円/年
-----------------------------	------------

※ 利用者1人につき1ライセンスが必要です。複数の利用者で1つのライセンスを共有することはできません。

2. 「My 建物シミュレーション」機能は従量課金制コンテンツであるため、基本利用料金の他に、下記の利用単価が発生します。

従量課金制とは、本サービスを利用した回数に応じて請求額が変わる料金制度です。

コース	利用単価
標準版	5,000円/建物
詳細版	15,000円/建物

## 第3条（利用料金の支払い）

1. 本サービスの基本利用料金は、年単位の定額制です。ライセンス購入により入金を確認できた場合に、基本利用料金が支払われたものとみなします。
2. 「My 建物シミュレーション」機能の利用料金は、従量課金制です。毎月末日に本規程第4条第2項に従い算定され、翌月の10営業日以内にご登録いただいたID管理責任者に請求書を発送いたします。ただし、当該月に「My 建物シミュレーション」機能を利用しなかった場合には請求書を送付いたしません。なお、振込の際の振込手数料は契約者の負担となります。
3. 前項に従いID管理責任者に請求書を発送し、なんらかの理由により未達として判断された場合には、ライセンス購入者または契約者にご連絡させていただく場合があります。

## 第4条（利用料金の算定）

1. 本サービスの基本利用料金は、利用者登録が完了し、利用契約が締結された日を含む月の翌月1日から1年間を契約単位とします。

2. 「My 建物シミュレーション」機能の利用料金は、毎月1日の0時から当月末日の24時までの1ヵ月間に、当該IDにて利用された「My 建物シミュレーション」機能について、本規程第2条第2項にて定めたコース別の利用単価とその利用回数に応じて利用料金が算定されます。

#### 第5条（支払いの遅延）

1. 「My 建物シミュレーション」機能の利用料金の請求に対し、指定期日までに入金を確認できなかった場合は、利用料金の延滞により再度請求書を発送します。
2. 上記第1項の再請求に対して支払いがない場合は、相当の期間を定めて期日を指定し、その指定期日までに入金を確認できなかった場合は、本サービスの利用を制限もしくは停止し、または契約を解約する旨の督促状を送る場合があります。
3. 上記第2項の督促に対し、指定日までの入金を確認できなかった場合は、JBCI利用規約第8条第2項に違反する行為として、JBCI利用規約第13条に基づき、本サービスの利用の制限、停止または利用契約の解約を行うことがあります。
4. 利用料金の支払いが遅滞したときは、民法に定める法定利率により算定した遅延損害金を合わせて請求します。

#### 【遅延損害金の算出方法】

請求金額(※1) × 利率(※2) = 遅延損害金

※1：「My 建物シミュレーション」機能の利用料金の総額

※2：年5%（民法404条に規定している法定利率）

利率は関係法令の改正により変更となる場合があります。

附則（平成29年11月1日 制定）

この規程は平成29年11月1日から施行します。

附則（平成30年4月1日 一部改正）

この規程は平成30年4月1日から施行します。

附則（平成30年8月2日 一部改正）

この規程は平成30年8月2日から施行します。

附則（平成31年4月1日 改正）

この規程は平成31年4月1日から施行します。

---

#### 改訂履歴

平成30年4月1日 一部改正

「My建物シミュレーション」機能β版提供終了に伴う関連記述の削除

平成30年8月2日 一部改正（事前告知日：平成30年5月14日）

第3条 3項の追加

平成31年4月1日 一部改正（事前告知日：平成31年1月15日）

第2条 1項、第3条 改定